

พรประเสริฐ ลีลาภรรยงศักดิ์ 2553 : การประมาณราคางานระบบไฟฟ้าสื่อสารโครงการก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรม โดยเปรียบเทียบวิธีวิเคราะห์สมการถดถอยแบบพหุคุณ (MRA) วิธีโครงข่ายประสาทเทียม (NN) และวิธีจีโนติกอัลกอริทึมร่วมกับสมการถดถอยแบบพหุคุณ (GA-MRA)

ปริญญาวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาจัดการวิศวกรรม

ภาควิชาวิศวกรรมอุตสาหการ

อาจารย์ที่ปรึกษาหลัก : อาจารย์นันทชัย กานตานันทะ, Ph.D. 100 หน้า

การประมาณราคางานก่อสร้างในช่วงเริ่มต้นโครงการ (Preliminary Planning Stage) มีความสำคัญมากในงานประเมินแบบรับเหมาเบ็ดเสร็จ งานศึกษาฉบับนี้มีจุดมุ่งหมายเพื่อให้การประมาณมูลค่าโครงการในงานระบบไฟฟ้าสื่อสาร ใกล้เคียงความจริงมากที่สุด ทั้งนี้เพื่อต้องการให้มูลค่าโครงการที่ได้เป็นระดับราคาที่เหมาะสมและเป็นราคาก่อสร้างที่ยุติธรรมทั้งลูกค้าและบริษัทประเมิน โครงการ โดยเปรียบเทียบวิธีการประมาณ 3 วิธีดังนี้ วิธีวิเคราะห์สมการถดถอยแบบพหุคุณ (Multiple Regression Analysis, MRA), วิธีโครงข่ายประสาทเทียม (Neural Network, NN) และวิธีจีโนติกอัลกอริทึมร่วมกับสมการถดถอยแบบพหุคุณ (Genetic Algorithm-Multiple Regression Analysis, GA-MRA) ซึ่งเป็นการประมาณราคาในโรงงานอุตสาหกรรมขนาดเล็กหรือโรงงานอุตสาหกรรมประเภททั่วไป เช่น โรงงานประกอบชิ้นส่วน โรงงานผลิตสินค้าอุปโภคบริโภค เป็นต้น โดยมีโครงการที่ใช้เป็นข้อมูลเบื้องต้น 25 โครงการ และโครงการทดสอบ 3 โครงการ และแยกสัดส่วนของค่าประกอบของโครงการออกเป็น 5 องค์ประกอบ คือ ทองแดง, เหล็ก, อุปกรณ์หลัก ค่าแรง และเบ็ดเตล็ด รวมทั้งต้องใช้ขนาดพื้นที่และระบบปรับอากาศเข้าพิจารณาด้วย ซึ่งในการใช้วิธีจีโนติกอัลกอริทึมร่วมกับสมการถดถอยแบบพหุคุณ จะให้ค่าความคลาดเคลื่อนเฉลี่ยกำลังสอง (Mean Square Error, MSE) น้อยที่สุด คือ 2.125 และองค์ประกอบที่ถูกเลือกใช้ คือ พื้นที่ ทองแดง, อุปกรณ์หลัก, ค่าแรง และระบบปรับอากาศ

คำสำคัญ : การวิเคราะห์สมการถดถอยแบบพหุคุณ, โครงข่ายประสาทเทียม, จีโนติกอัลกอริทึม